

Huurvoorwaarden 2012 - www.hoekstein.nl/www.zweden.pro

Borg

- ✓ Bij elke boeking wordt een borg van 100 euro gevraagd.
- ✓ Het restant van deze borgsom wordt binnen 3 weken na thuiskomst terugbetaald, na verrekening van water en elektriciteit en het huis opgeruimd* en zonder schade achtergelaten wordt.
- ✓ Is er schade aan het huis of aan meubelen, dan wordt de borg helemaal ingehouden.
- ✓ U dient zelf de meterstanden bij het begin en het einde van uw huurperiode te noteren. Deze worden dan, tesamen met de eindcontrole van het huis, door het sleuteladres aan ons doorgegeven voor verrekening.
- ✓ U bent als huurder verantwoordelijk voor een goede behandeling van het huis en u bent aansprakelijk voor eventuele schades die zijn veroorzaakt gedurende het verblijf.

Verplichte eindschoonmaak

- ✓ U hoeft de eindschoonmaak dus niet zelf te doen.
- ✓ U dient wel zelf nog de ontbijttafel af te ruimen.
- ✓ De vaatwasser te vullen en aan te zetten.
- ✓ De vuilnis in de container te gooien.

Betaling

- ✓ De aanbetaling bedraagt 33% van de reissom, te betalen binnen 1 week na ontvangst van de e-factuur.
- ✓ Het restant van de reissom dient 8 weken voor de ingangsdatum van de huurovereenkomst betaald te zijn.
- ✓ Hou er rekening mee dat wij geen acceptgiro sturen.

Annulering door huurder

- ✓ Na ontvangst van het boekingsformulier wordt een voorschot e-factuur gemaild.
- ✓ De reservering is definitief als u binnen 1 week na het reserveren 33% van de totale huursom betaalt.
- ✓ Als u binnen 8 weken voor aankomst reserveert, vragen we het totale bedrag in een keer te betalen.
- ✓ Als u niet op tijd betaalt, zullen we u dit per mail of per telefoon melden. U heeft dan de mogelijkheid binnen 1 week alsnog te betalen.
- ✓ Als de betaling daarna ook uitblijft, wordt de reservering door ons schriftelijk geannuleerd en brengen wij u de annuleringskosten in rekening.

Annuleringskosten

- ✓ Bij annulering tot de 42^e dag (exclusief) voor de vertrekdag : de aanbetaling van 33%
- ✓ Bij annulering vanaf de 42^e dag (inclusief) tot de 14^e dag (exclusief) voor de vertrekdag : 50% van de reissom
- ✓ Bij annulering vanaf de 14^e dag (inclusief) tot de vertrekdag : 100% van de volledige reissom

Annulering door verhuurder

- ✓ Wordt uw reis door ons geannuleerd, dan betalen wij het bedrag dat u op het moment van annuleren al aan ons betaald hebt, helemaal terug.

Reisdocumenten

- ✓ De reisdocumenten (adres van het huis, nood telefoonnr's, informatiemap met veel informatie over de omgeving, activiteiten enz., huisreglement) worden - na ontvangst van de laatste betalingstermijn - ca. 3/4 weken voor de ingangsdatum van de huurperiode toegezonden.

Reisverzekeringen

- ✓ Wij bieden geen reis- of annuleringsverzekeringen aan.
- ✓ U kunt bij elke verzekeraar 'kortlopende' reisverzekeringen afsluiten.
- ✓ Bij www.europeesche.nl of bij www.centraalbeheer.nl heeft u al een mogelijkheid tot afsluiten.

* DVD, CD, speelgoed, e.d. terug netjes in de kasten leggen.

** 1 set = 1x onderlaken, 1x hoeslaken, 1x kussensloop voor alle bij het boekingsformulier opgegeven reizigers

Wij wensen u een prettige vakantie.

Jaap en Ilse Hoekstein | Zoetermeer | 06 43234442
www.hoekstein.nl | info@hoekstein.nl
www.zweden.pro | info@zweden.pro
www.ilsephilips.nl